



## **Verslag Openbare vergadering Dorpsraad Renesse.**

Datum en tijd: dinsdag **11 april 2023** om 19.30 uur.

Plaats: Dorpshuis

### **Opening:**

\* De voorzitter opent de vergadering en heet alle aanwezigen (ca. 80 personen) van harte welkom.

### **Mededelingen:**

\* Afwezig met kennisgeving: Hanno Canters en Marjan Glas.

\* Achter in de zaal liggen 2 kaarten met de plattegrond van Renesse. Op deze kaarten kunnen opmerkingen/ideeën geschreven worden na afloop van de vergadering.

\* Er is een mogelijkheid om een vlag te bestellen met het wapen van Renesse erop gedrukt. (Renessevlag). Dit in diverse maten. Bestelformulieren zijn aanwezig.

\* Terugkoppeling van de gestelde vragen door de Dorpsraad via Facebook.

We hebben in totaal 22 reacties ontvangen.

\* De agendapunten "Stichting Eilandmarketing SD" en "Gemeente SD, toerisme" komen te vervallen wegens ziekte van de presentatoren.

We hebben Daniël Joppe, wethouder voor o.a. volkshuisvesting, bereid gevonden een update te geven over bouwen op Schouwen-Duiveland.

### **Bestuursverkiezingen:**

Aftredend en niet herkiesbaar: voorzitter Hans Geurtsen.

Het bestuur heeft 3 kandidaten voor 2 functies. Er zijn geen andere kandidaten aangemeld.

Een stemming hoeft niet plaats te vinden.

De nieuwe bestuursleden zijn: Kirsten van de Velde en Luc van Leeuwen.

Kandidaat-bestuurslid: Malissa Fasol.

### **Buurtbemiddeling:**

Presentatie door Anja Rijlaarsdam, coördinator buurtbemiddeling Schouwen-Duiveland.

Uitleg over; Wat is buurtbemiddeling? De meerwaarde van buurtbemiddeling. Vrijwilligers die de bemiddeling verzorgen. Scholing. Slagingspercentage 76%.

Conclusie: buurtbemiddeling heeft dus zin.

### **Volkshuisvesting:**

Wethouder Daniël Joppe geeft een presentatie over de woningbouw op Schouwen-Duiveland.

Een stukje historie. Er zijn in het naaste verleden te veel bouwvergunningen verstrekt uitgaande van bepaalde aannames. De kredietcrises gooide roet in het eten. De problemen die daaruit voortkwamen moesten eerst door de Gemeente opgelost worden.

Heden ten dage hebben we te maken met de stikstofproblematiek en met name in de Westhoek waar we omringd zijn door Natura 2000 gebieden. De woningnood is theoretisch opgelost omdat Schouwen-Duiveland voldoende capaciteit gekregen heeft van het Rijk om te bouwen. Maar uiteindelijk bepaalt de stikstofruimte hoeveel er gebouwd kan worden. Elk project moet getoetst worden op de stikstofuitstoot. Dat heeft veel vertraging tot gevolg.

De gemeente wil graag betaalbare woningen bouwen. De norm voor betaalbaarheid ligt bij de gemeente op €355.000.

Na deze presentatie worden er nog enkele vragen vanuit het publiek beantwoord.

### **Film CO2-budget:**

De film CO2-budget wordt vertoond. Wat wil Schouwen-Duiveland.

Dit staat los van de algemene vergadering maar de dorpsraad vindt het belangrijk deze film te vertonen omdat iedereen op enig moment te maken krijgt met de CO2 uitstoot en de consequenties hiervan. Deze film laat zien hoe Schouwen-Duiveland ervoor staat.

### **Rondvraag:**

\* De vragen die de dorpsraad stelt aan de inwoners via Facebook. Kan dat ook op een andere manier? Niet iedereen heeft Facebook of gebruikt het. Deze vragen komen ook in het Dorpsblad.

\* Hoe zit het met het verkeersstudieplan? Dit is te lezen via de website

[www.masterplanrenesse.nl](http://www.masterplanrenesse.nl)

\* problematiek 2<sup>e</sup> woningen in de woonkernen? Regelgeving? Er is een huisvestingsverordening in Schouwen-Duiveland. Die heeft de gemeente enige jaren geleden ingesteld. Eventuele uitbreiding ligt juridisch moeilijk. Twijfelgevallen in de kernen kunnen gemeld worden waarna er controle plaatsvindt vanuit de gemeente.

\* Nog enkele opmerkingen/vragen over verkeerssituaties/parkeren enz.

Dringend advies van de dorpsraad: Gebruik in die gevallen de BuitenBeter app van de gemeente. Maak een foto van de situatie, upload die in de app en verstuur naar de gemeente. Reactie gegarandeerd.

### **Overdracht voorzittershamer:**

Onze voorzitter Hans draagt de hamer over aan de nieuwe voorzitter Martin Bouwman.

Martin maakt van de gelegenheid gebruik om Hans te bedanken voor zijn werk in de afgelopen jaren en overhandigt een bos bloemen inclusief een cadeau.

Daarna wordt de vergadering door Martin gesloten.

Bijlage: Plattegrond met aandachtspunten en opvolging

Punten die op de plattegrond tijdens de openbare voorjaarsvergadering zijn benoemd en de opvolging

datum: 11 april 2023

omschrijving	opvolging
Hoek Chinees ruimte geven en stenen wegdoen	Die keien liggen vaak dusdanig gesitueerd dat het de ruimte voor (gemotoriseerd) verkeer en daarmee de snelheid ook beperkt. (RdW)
Tegenover sportschool, stenen onhandig, iets naar achteren	Die keien liggen vaak dusdanig gesitueerd dat het de ruimte voor (gemotoriseerd) verkeer en daarmee de snelheid ook beperkt. (RdW)
Eenrichtingsverkeer is duidelijker dan afsluiting	ter kennisname aannemen
Stoofweg afsluiten of verkeersonvriendelijk maken	ter kennisname aannemen
Luieweg verbeteren (gaten modderpoel)	Er wordt gekeken wat hier aan te doen is (Tim Hoek)
Meer verlichting bij zeehond betonblok Chinees	via website gemeente gemeld
Dorp autoluw maken	ter kennisname aannemen
Cirkel van vaste bewoning groter maken	voorleggen aan de gemeente (Dorpsraad tijdens overleg met de wethouder)
Permanente woningen niet voor verhuur, wie controleert dit	de afdeling handhaving, melden kan via de buiten beter app of het indienen van een handhavingverzoek
Betaalbare woningen voor starters	er zijn al geruime tijd gesprekken met Zeeuwendland en de gemeente om woningen te gaan bouwen om zo de lokale woningmarkt in beweging te krijgen (melding wordt ook gedeeld met Zeeuwendland)
Knelpunt, waterafvoer omgeving Bremweg	dit is en zal voorlopig een probleem blijven. Voor de korte termijn is er geen goeie structurele oplossing. We proberen een paar keer paar jaar de bermen op te knappen om het enig zins onder controle te houden. Ik heb begrepen dat in 2028 de weg op staat voor renovatie. ( let op dit is geen harde datum) dan kunnen ze kijken naar een permanente oplossing. Tot die tijd moeten we het er mee doen. Ik heb aangedragen om ook de bremweg 1 richting te maken dit om de schade te beperken. Misschien kunnen jullie hier als dorpsraad over na denken hoe jullie hier in staan. Op dit moment is het niet aan de orde om het 1 richting te maken. (Tim Hoek)